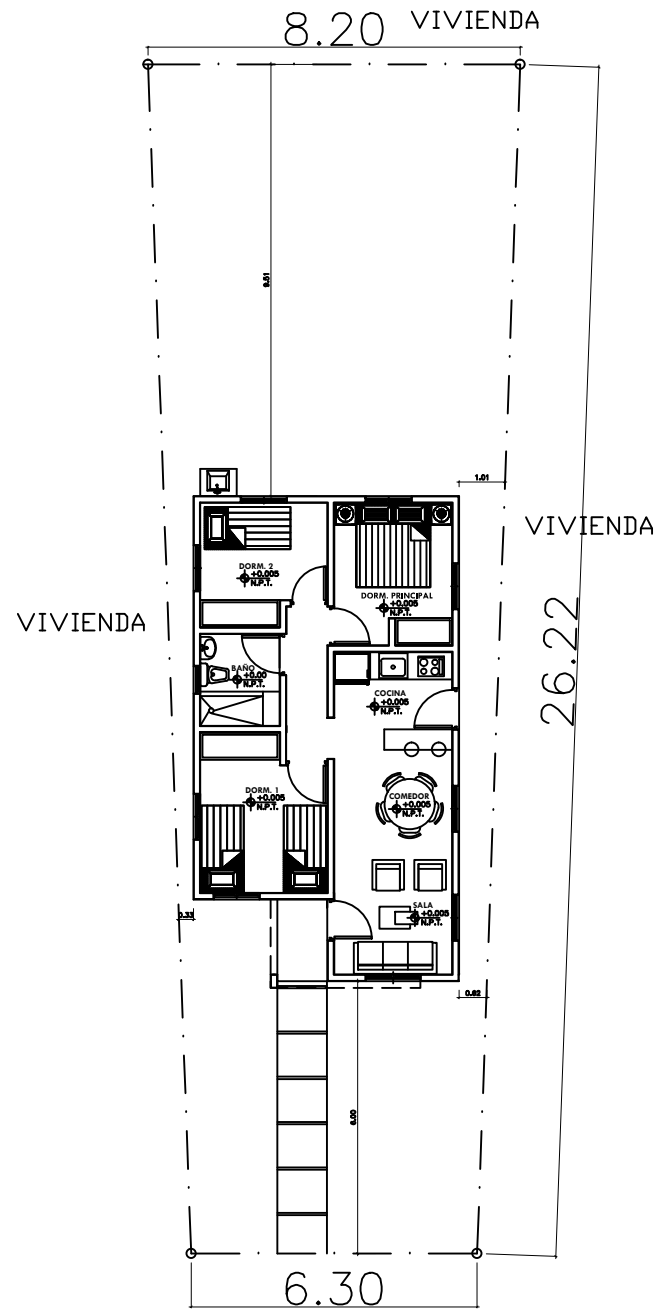
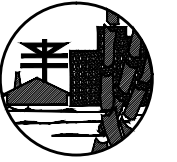


Levantamiento Vivienda Sr. PLATA
SOLAR
1:75



VIVIENDA ECONOMICA SR. PLATA
SOLAR
1:75

INDICE	
1	PLANTAS DE TECHOS E INDICE
2	PLANTA AMUEBLADA Y DETALLES DE BAÑOS Y COCINAS
3	ELEVACIONES Y SECCIONES
4	PLANTA DE CIMIENTOS Y PLANTA DIMENSIONADA
5	PLANTA ESTRUCTURAL Y DETALLES
6	PLANTA DE INSTALACION ELECTRICA Y DETALLES
7	PLANTA DE INSTALACION SANITARIA Y DETALLES



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

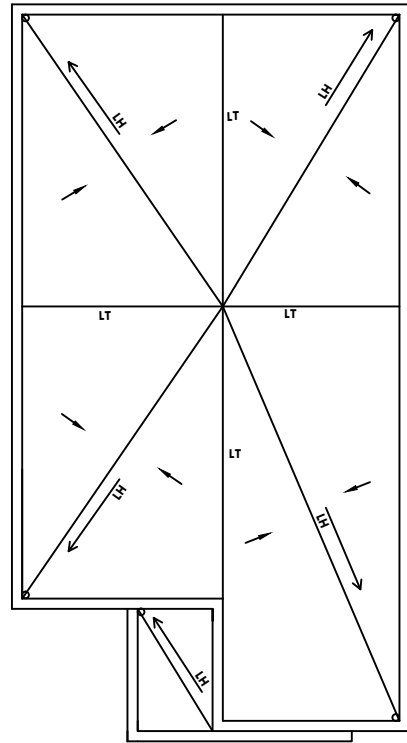
DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA Sr. Jose Altigracia Medrano Plata
NOMBRE DE HOJA	1 / 7
PLANTA DE EMPLAZAMIENTO E INDICE	
ESCALA	INDICADA

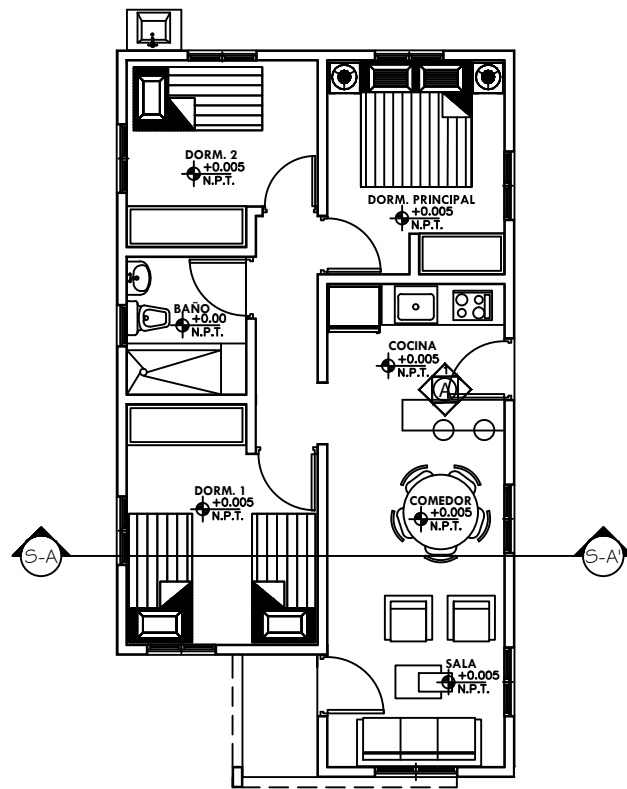
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	Arq. Francisco Martinez
CODIA:	Arq. Mariano Rodriguez
CODIA:	

DISEÑO ARQUITECTONICO:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	
DISEÑO ELECTRICO:	
DISEÑO SANITARIO:	
ESTUDIO GEOTECNICO:	
ARQ. RESPONSABLE:	
DIBUJO:	

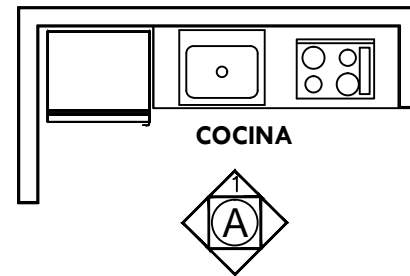
PROPUESTA
FECHA
FIRMA APROBATORIA
SELLO INSTITUCION



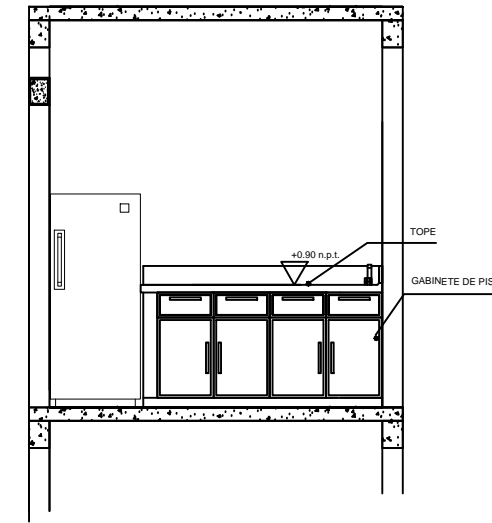
VIVIENDA ECONOMICA SR. PLATA
PLANTA DE TECHO
1:50



VIVIENDA ECONOMICA SR. PLATA
PLANTA ARQ. AMUEBLADA
1:50



COCINA
PLANTA

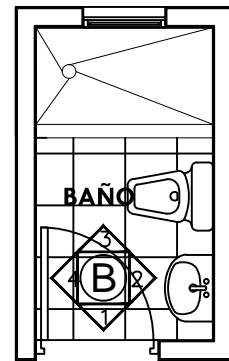


A-1

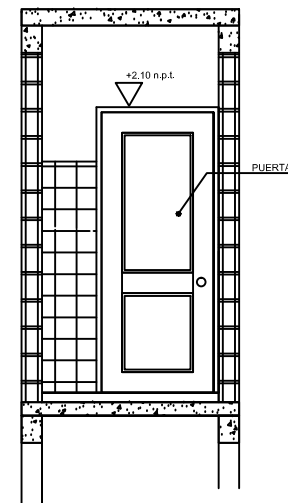
VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
DETALLE TERMINACION DE COCINA
1:25

ESPECIFICACIONES DE TERMINACION:

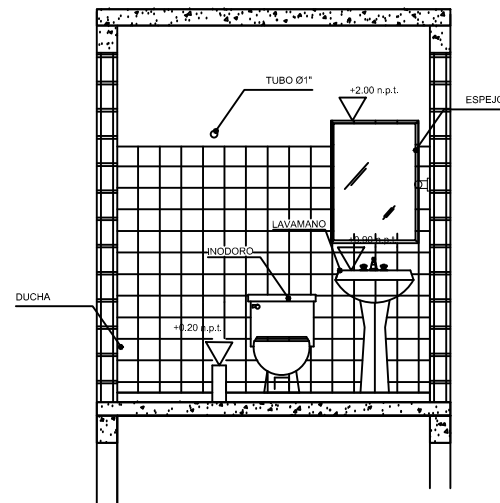
- | | |
|-----------------------------|--------------------------------|
| 1-PISOS GENERAL | PISO PULIDO DE CEMENTO Y ARENA |
| 2-PARED FRONTAL | PAÑETE LISO |
| 3-PAREDES GENERAL | BLOCKS VIOLINADO |
| 4-PAREDES DE BAÑOS Y COCINA | PAÑETE LISO Y CERAMICA |
| 5-TECHOS | PAÑETE LISO |
| 5-TECHOS | O EN CASO INDICADO ALUZINC |



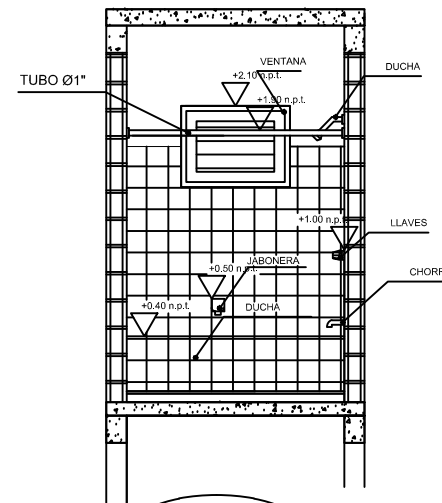
PLANTA



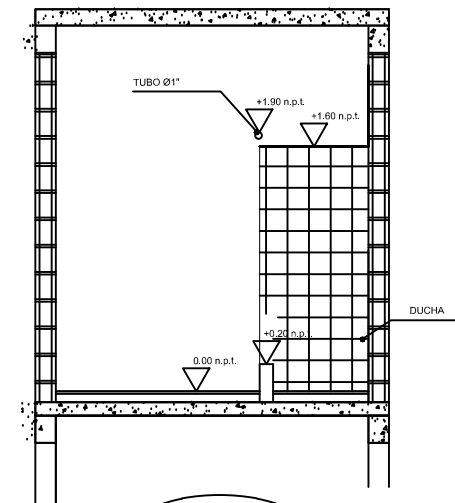
B-1



B-2



B-3



B-4



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

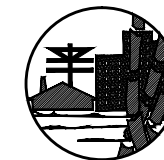
DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA Sr. Jose Altigracia Medrano Plata
NOMBRE DE HOJA	2 / 7
PLANTA ARQUITECTÓNICA	
ESCALA	INDICADA

CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	Arq. Francisco Martínez
CODIA:	Arq. Mariano Rodríguez
CODIA:	

DESEÑO ARQUITECTONICO:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	
DESEÑO ELECTRICICO:	
DESEÑO SANITARIO:	
ESTUDIO GEOTECNICO:	
ARQ. RESPONSABLE:	
DIBUJO:	

PROPUESTA
FECHA
FIRMA APROBATORIA
SELLO INSTITUCION



FONPER

calle Gustavo M. Ricart s/n, Agustín Lara, Esz Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

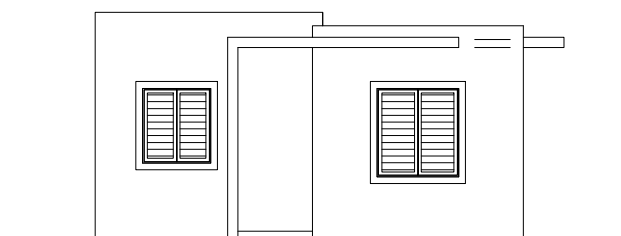
**DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES**

PROYECTO VIVIENDA Sr. Jose Altigracia Medrano Plata	3	INDICADA
	7	
	NOMBRE DE HOJA ELEVACIONES Y SECCIONES	
ESCALA		

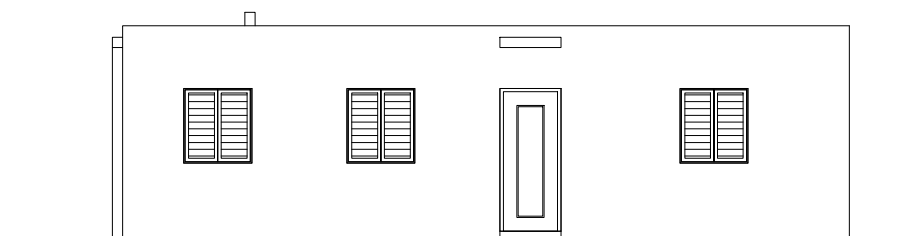
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
Arq. Francisco Martínez	
Arq. Mariano Rodríguez	

DISEÑO ARQUITECTONICO:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	
DISEÑO ELECTRICO:	
DISEÑO SANITARIO:	
ESTUDIO GEOTECNICO:	
ARQ. RESPONSABLE	
DIBUJO:	

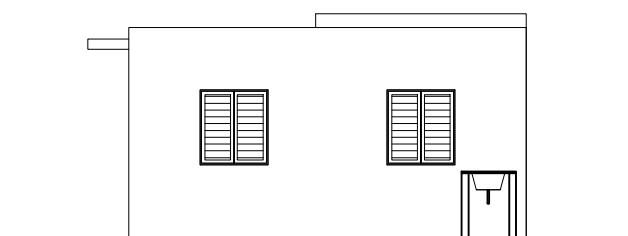
PROPUESTA
FECHA
FIRMA APROBATORIA
SELLO INSTITUCION



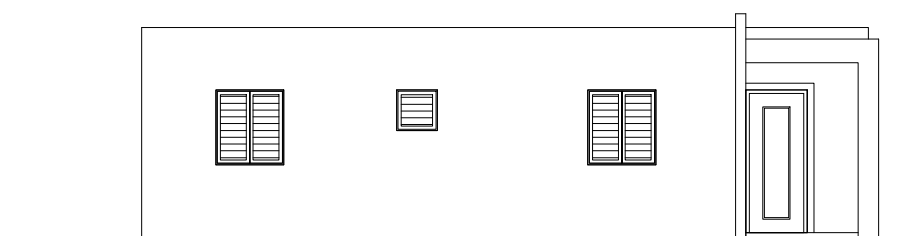
VIVIENDA ECONOMICA SR. PLATA
ELEVACION FRONTAL
1:50



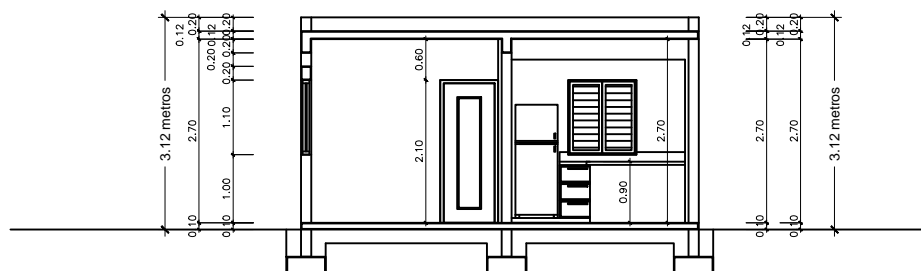
VIVIENDA ECONOMICA SR. PLATA
ELEVACION LATERAL DERECHA
1:50



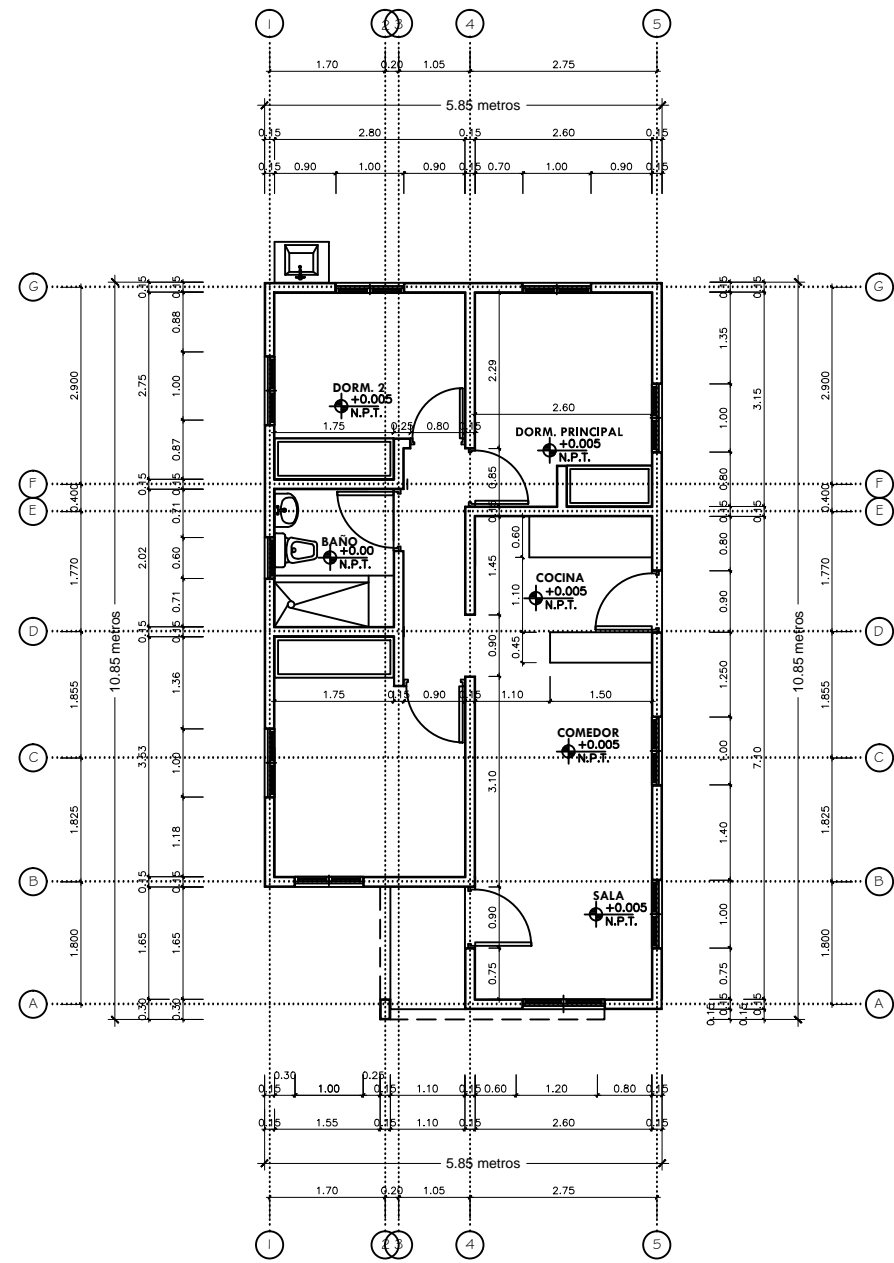
VIVIENDA ECONOMICA SR. PLATA
ELEVACION POSTERIOR
1:50



VIVIENDA ECONOMICA SR. PLATA
ELEVACION LATERAL IZQUIERDA
1:50



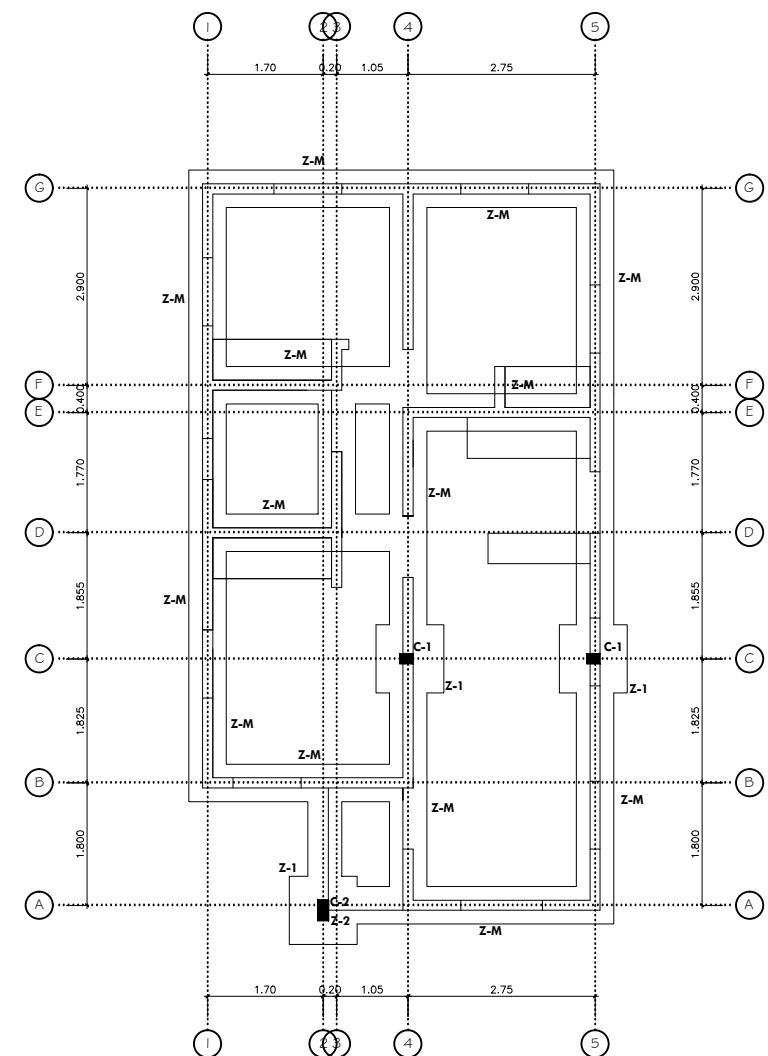
VIVIENDA ECONOMICA SR. PLATA
SECCION A-A
1:50



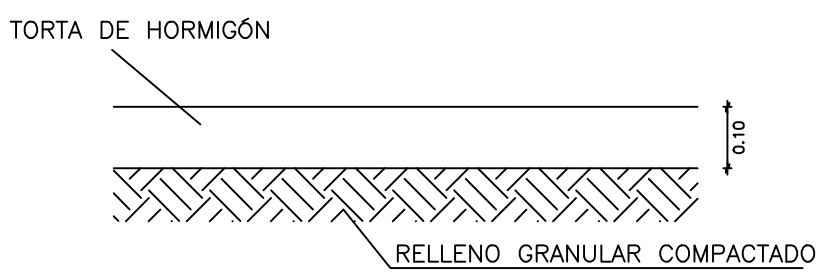
VIVIENDA ECONOMICA SR. PLATA
PLANTA ARQ. DIMENSIONADA
1:50

TABLA DE PUERTAS							
REF.	DIMENSIONES				AREA TOTAL	MATERIAL	OBSERVACION
	ANCHO	ALTO	AREA	CANT.			
P1	0.90	2.10	1.89	2	3.78	POLIMETAL	APANELADA
P2	0.80	2.10	1.68	4	6.72	POLIMETAL	APANELADA

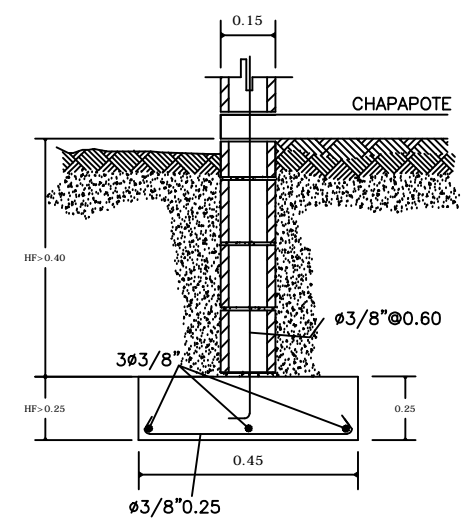
TABLA DE VENTANAS							
REF.	DIMENSIONES				AREA TOTAL	MATERIAL	OBSERVACION
	ANCHO	ALTO	AREA	CANT.			
V1	1.20	1.60	1.92	1	1.92	ALUMINIO	Celosia
V2	1.00	1.10	1.10	8	8.80	ALUMINIO	Celosia
V3	0.60	0.60	0.36	1	0.36	ALUMINIO	Celosia



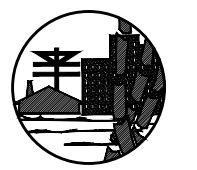
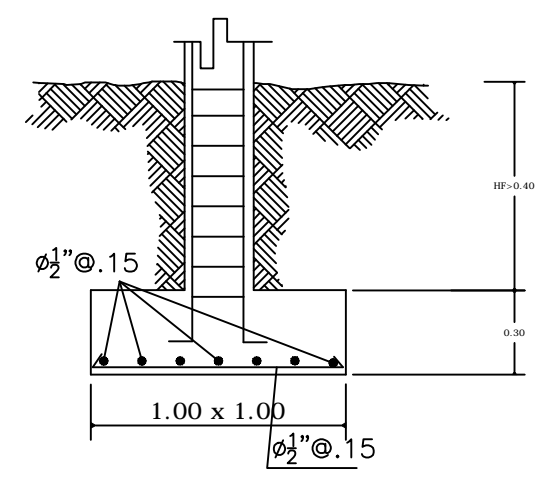
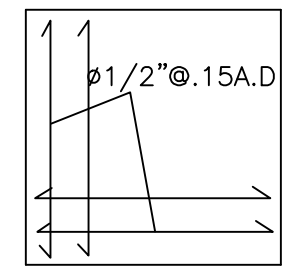
VIVIENDA ECONOMICA SR. PLATA
PLANTA DE CIMENTOS
1:50



CORTE ZAPATA



DETALLES DE ZAPATAS COLUMNAS
ZAPATAS DE COLUMNAS C1



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA	47
	Sr. Jose Altigracia Medrano Plata	
	NOMBRE DE HOJA	PLANTA DIMENSIONADA
	ESCALA	INDICADA

CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	Arq. Francisco Martínez
CODIA:	Arq. Mariano Rodríguez

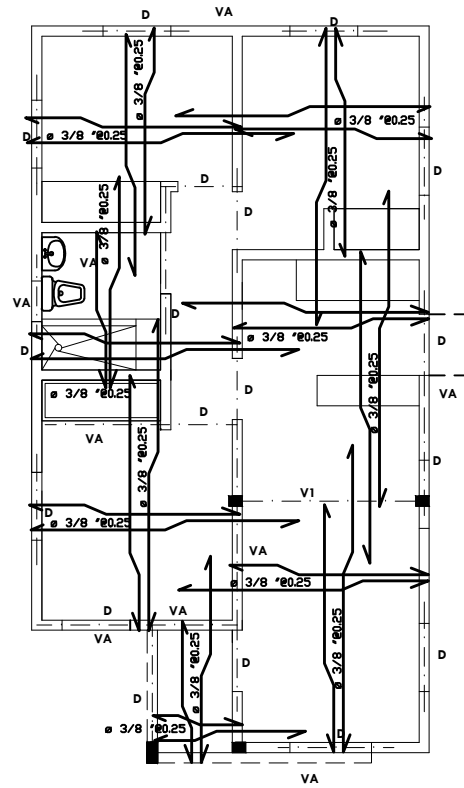
DISEÑO ARQUITECTONICO:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	
DISEÑO ELECTRICO:	
DISEÑO SANITARIO:	
ESTUDIO GEOTECNICO:	
ARQ. RESPONSABLE	
DIBUJO:	

PROPUESTA

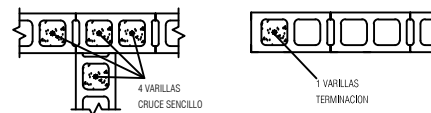
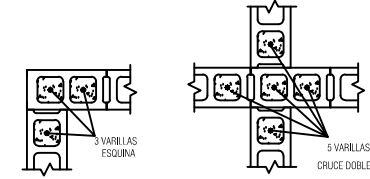
FECHA

FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION

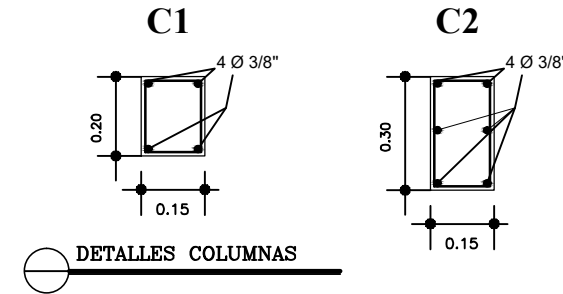


DETALLE DE REFUERZO VERTICAL EN LAS INTERSECCIONES DE LOS MUROS



USAR 1 Ø3/8" EN CADA HUECO Y CAMARAS LLENAS

REFUERZO VERTICAL Ø3/8" @ 0.60



DETALLES COLUMNAS

NOTAS:

TODO EL ACERO NO ESPECIFICADO ES Ø 3/8" #0.25
 TODO DIAMETRO DE ACERO NO ESPECIFICADO ES Ø 3/8"
 EL ACERO POR TEMPERATURA ES #3/8" o 0.28

VIGAS DE AMARRE
 VIGAS DE CARGA Y DENTELES
 LOS ADICIONALES SON #3/8" #0.25 SALVO INDICACION CONTRARIA
 MATERIALES EN FUNDACIONES Y MIEMBROS ESTRUCTURALES
 $f'_c = 180 \text{ kg/cm}^2$
 $f_y = 2800 \text{ kg/cm}^2$
 $\rho = 1.00 \text{ kg/cm}^2$ asumido
 ESPESOR GENERAL DE LOSAS $H = 0.10$ MTS SALVO INDICACION CONTRARIA

LAS VIGAS DE AMARRE DEBEN VACIARSE MONOLITICAMENTE CON LAS LOSAS PARA GARANTIZAR EL DIAFRAGMA RIGIDO.

EL REFUERZO DEL LECHO SUPERIOR DE LAS VIGAS NO DEBE TENER UN RECUBRIMIENTO MAYOR DE 4 CMS. DESDE EL NI VEL SUPERIOR DE LA LOSA

RECUBRIMIENTO MINIMO DEL ACERO ES DE 0.025 M EN VIGAS Y COLUMNAS DE 0.075 M EN FUNDACIONES Y/O ELEMENTOS SOTERRADOS O EN CONTACTO CON LA TIERRA

LOS MURDS CON ESTA LEYENDA SON PANDERETAS

EL AUTOR DEL DISEÑO ESTRUCTURAL QUEDA EXONERADO DE TODA RESPONSABILIDAD SI NO SE DA FIEL CUMPLIMIENTO A LOS DETALLES Y ESPECIFICACIONES DE ESTE PLANO.

NOTAS GENERALES:

1.- EL EMPALME DEBERA REALIZARSE DE LA SIGUIENTE MANERA:

A) EN COLUMNAS: EN EL CENTRO DE SU LONGITUD TOTAL, CON UNA LONGITUD DE DESARROLLO NO MENOR DE 0.30 M DESDE EL PUNTO MEDIO.
 EL REFUERZO DEBERA CONFINARSE EN TODA SU LONGITUD.

B) EN VIGAS: 1) REFUERZO POSITIVO: A LA DISTANCIA L/4 A PARTIR DE LA CARA INTERIOR DE LA COLUMNA Y DEBERA TENER UNA LONGITUD DE DESARROLLO NO MENOR DE 0.30 M, A PARTIR DEL PUNTO MEDIO.

2) REFUERZO NEGATIVO: EN EL CENTRO DEL VANO CON UNA LONGITUD DE DESARROLLO NO MENOR DE 0.30M A CADA LADO DEL PUNTO MEDIO.
 2.- DEBERA USARSE VIBRADO MECANICO EN EL PROCESO DE VACIADO DE LAS LOSAS, VIGAS Y COLUMNAS.

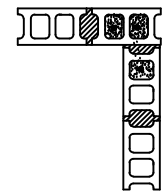
3.- LOS AGREGADOS DEBERAN ESTAR DEBIDAMENTE LIMPIOS Y CUMPLIR CON LA GRANULOMETRIA Y ESPECIFICACIONES DE LA ASTM.
 SE RECOMIENDA GRANULOMETRIA DE 3/4" @ 1/2" PARA LA GRAVA.

4.- NO SE PERMITIRA EL USO DE PIEDRAS NI ESCOMBROS PARA EL RECALSE DE LAS VARILLAS.
 DEBERA USARSE PARA TALES FINES ELEMENTOS DE HORMIGÓN O CUALQUIER OTRO PERMITIDO POR LOS CODIGOS.

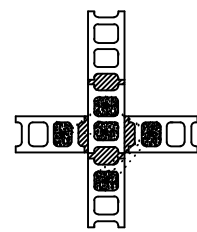
5.- DEBERA RESPETARSE LOS RECUBRIMIENTOS MINIMOS PARA EL ACERO DE REFUERZO ESPECIFICADOS EN LAS NORMAS.

DETALLES BASTONES

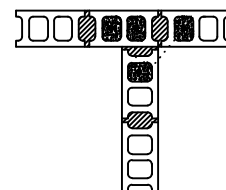
BASTONES Ø3/8" @ 0.60
 BASTONES Ø3/8" @ 0.60 B.N.P.



ESQUINAS

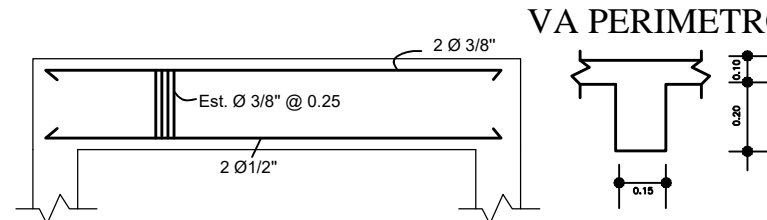
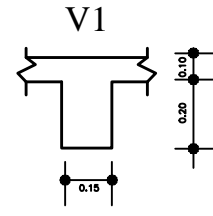
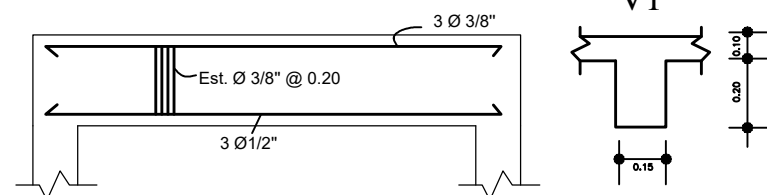


CRUCES



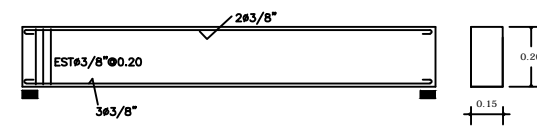
UNION EN TEE

DETALLES DE VIGAS



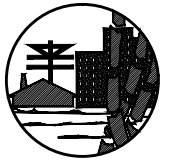
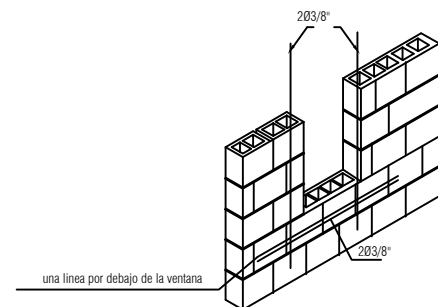
VA PERIMETRO

Dinteles 0.15 m x 0.20 m



VIVIENDA ECONOMICA SR. PLATA
 PLANTA ESTRUCTURAL
 1:50

Refuerzo en huecos de muros



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serralles
 Santo Domingo, República Dominicana.

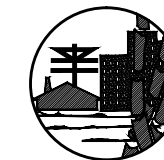
DIRECCION DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA Sr. Jose Altigracia Medrano Plata	5 / 7	
	NOMBRE DE HOJA		PLANTA ESTRUCTURAL
	ESCALA		INDICADA

CODIA:	CODIA:	CODIA:	CODIA:	CODIA:	CODIA:	CODIA:

DISEÑO ARQUITECTONICO:	DISEÑO ELECTRICO:	DISEÑO SANITARIO:	ESTUDIO GEOTECNICO:	ARQ. RESPONSABLE	DIBUJO:
				Arq. Francisco Martínez	Arq. Mariano Rodríguez

PROPUESTA
FECHA
FIRMA APROBATORIA
SELLO INSTITUCION



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

**DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES**

PROYECTO
**VIVIENDA
Sr. Jose Altigracia Medrano Plata**

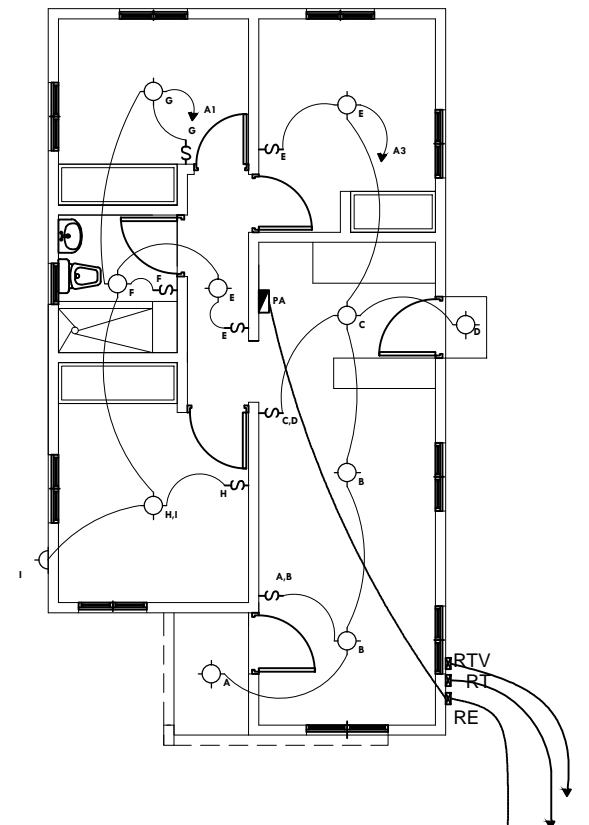
NOMBRE DE HOJA
6 7
PLANTA DE INSTALACIONES
ELECTRICAS

ESCALA
INDICADA

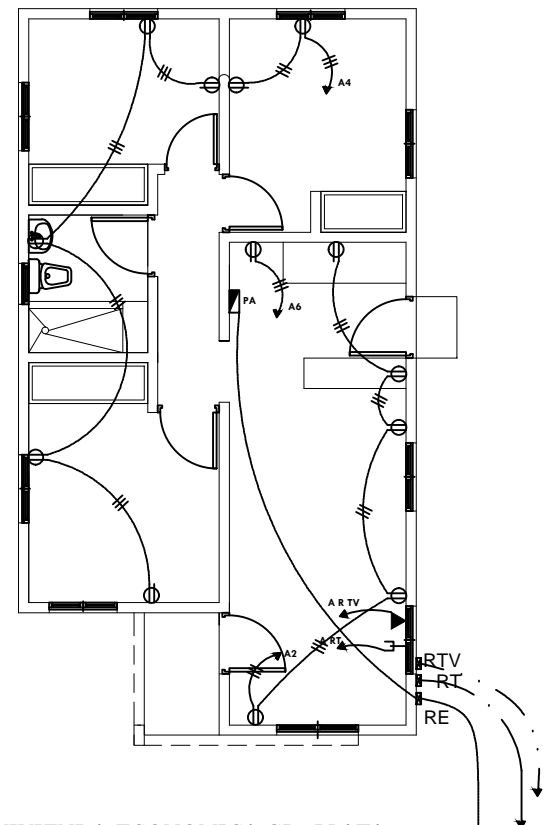
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	

DISEÑO ARQUITECTONICO:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	
DISEÑO ELECTRICO:	
DISEÑO SANITARIO:	
ESTUDIO GEOTECNICO:	
ARQ. RESPONSABLE:	
DIBUJO:	

PROPUESTA
FECHA
FIRMA APROBATORIA
SELLO INSTITUCION



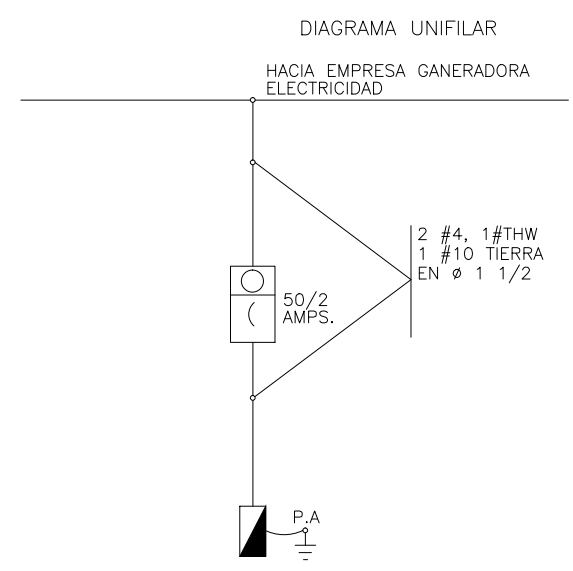
VIVIENDA ECONOMICA SR. PLATA
ELEVACION LATERAL IZQUIERDA
1:50
A PORTA CONTADOR
EN VERJA



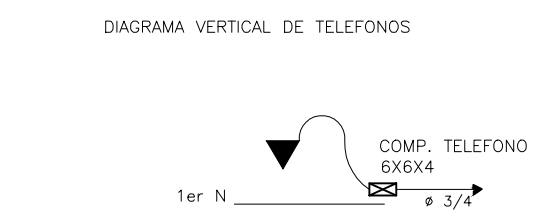
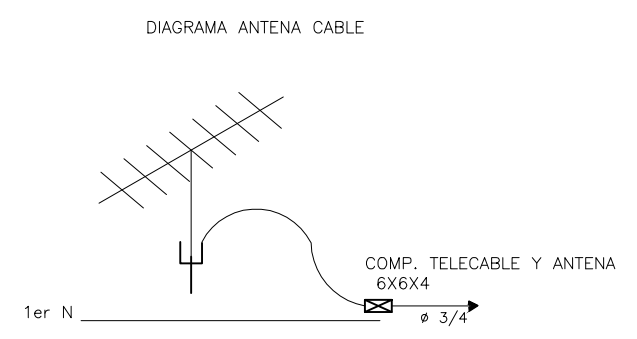
VIVIENDA ECONOMICA SR. PLATA
ELEVACION LATERAL IZQUIERDA
1:50
A PORTA CONTADOR
EN VERJA

SIMBOLO	DESCRIPCION
	Salida luz cenital instalada en el techo
	Salida luz incandescente instalada en la pared
	Interruptor simple
	Interruptor de tres vias
	Interruptor doble a 1.25m. S.N.P.
	Interruptor triple a 1.25m. S.N.P.
	Interruptor con luz piloto para calentador
	Tomacorriente 110 Voltios doble de tipo aterriz
	Tomacorriente 220 Voltios doble de tipo aterriz
	Panel de distribucion
	Portacontador con main
	Salida para telefono
	Salida para antena y T.V.
	Registro telefonico
	Registro de cable
	Pulsador de timbre
	Campana de timbre
	Linea en techo
	Linea en piso
	Linea Telefonica 3/4" P.V.C.
	Linea de cable 3/4" P.V.C.

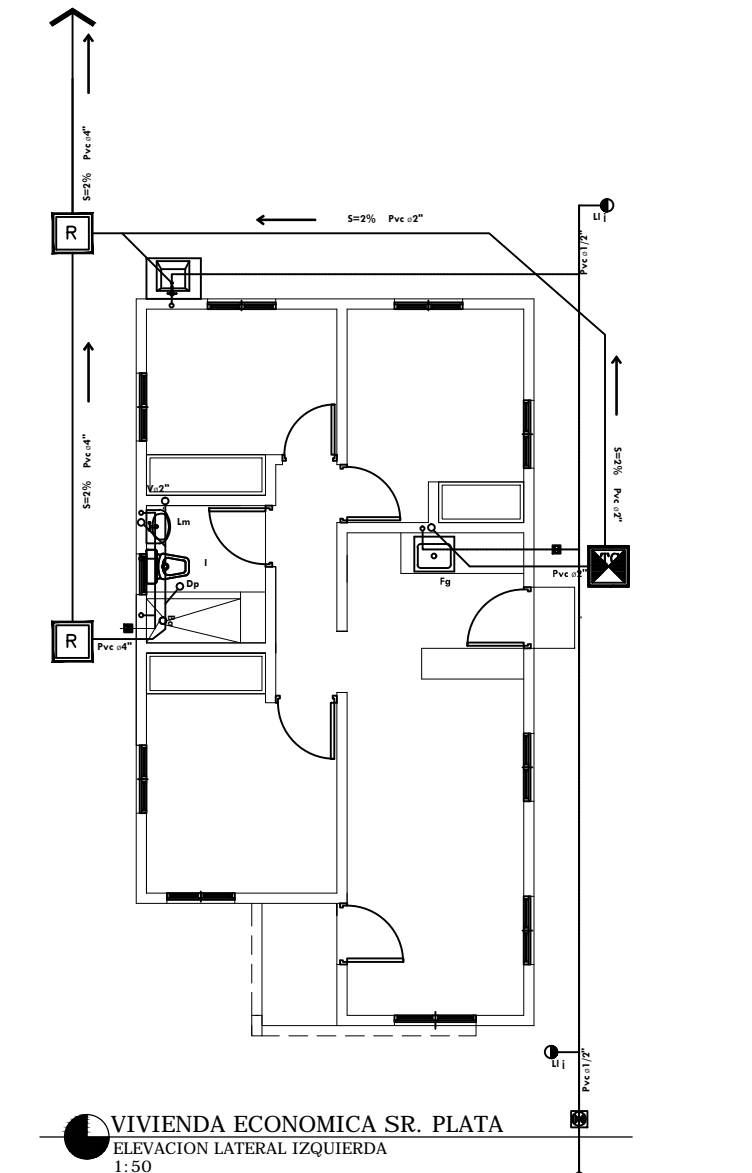
PANEL	A	1	(0)	FASES	TH	(W)	CONDUCTORES, S/N	120/240	VAC	125	AMP	POLOS
SITIO	INDICADO	SIMILAR A:	GENERAL	CAT. No.	TLM 12 24	TQL	TAPA					
PLANO		INTER. PPAL	AMP	POLOS	INSTALACION							
KVA	DESCRIPCION	CAL	BRK	No.	R	S	No.	BRK	CAL	DESCRIPCION	KVA	
1.20	ILUMINACION	12	20	1			2	20	12	TOMACORRIENTE	0.60	
1.10	"	12	20	3			4	20	12	"	0.90	
1.20	RESERVA	12	20	5			6	20	12	NEVERA	0.75	
1.20	RESERVA	12	30	7			8	20	12	NEVERA	1.50	
1.20	RESERVA	12	30	9			10	20	12	RESERVA	1.20	
1.20	RESERVA	10	30	11			12	20	12	RESERVA	0.60	
CARGA CONECTADA		17.35	KVA	RESERVA	2.96	KVA	ALIMENTADORES					
ILUMINACION		2.3	KVA	CARGA DE DISEÑO		16.80	KVA	2 CAL No. 4 1No 6THW				
T.C.		3.75	KVA	CORRIENTE DE DISEÑO		70	AMP	1 CAL No. 1 10 TIERRA				
OTROS		11.3	KVA	FASES "A"		10.75	KVA	NEUTRO			AMP	DUCTO: EN Ø1 1/2" PVC
F.D.		0.80	KVA	FASES "B"		10.90	KVA	DEMANDA MAXIMA		13.88	KVA	



CODIGO DE COLORES DE CONDUCTORES
T: TIERRA ES DE COLOR VERDE
N: NEUTRO ES DE COLOR BLANCO
P: POTENCIALES SON DE COLORES DIFERENTES A LOS ANTERIORES



AGUAS NEGRAS
A LA CAMARA SEPTICA



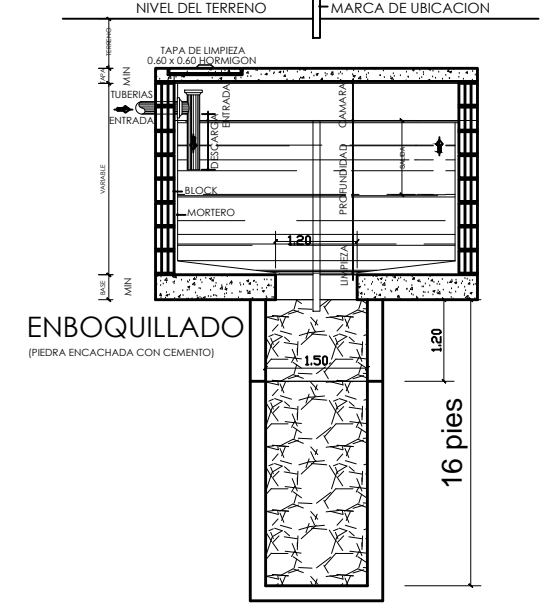
VIVIENDA ECONOMICA SR. PLATA
ELEVACION LATERAL IZQUIERDA
1:50

DESDE ACOMETIDA
AGUA POTABLE

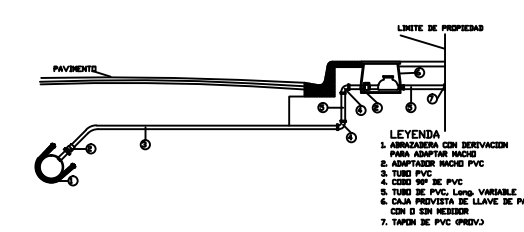
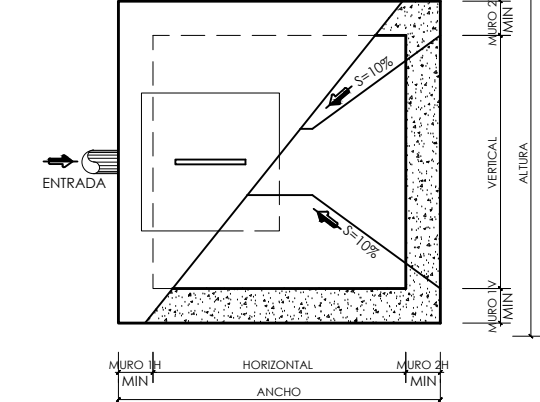
LEYENDA SANITARIA

- REGISTRO (SE CAMBIARAN POR PIEZAS DE PVC)
- TRAMPA DE GRASA
- TUBERIA DE AGUA POTABLE, PVC, DIAMETRO INDICADO
- TUBERIA DE AGUA CALIENTE, DIAMETRO INDICADO
- TUBERIA DE DRENAJE, PVC, DIAMETRO INDICADO. PEND. = 2%
- VALVULA DE PASO
- CALENTADOR ELECTRICO
- LAVAMANOS
- INODORO
- BAÑERA
- DUCHA
- DESAGUE DE PISO
- SENTIDO DE LA PENDIENTE
- LAVADERO
- FREGADERO
- LAVADORA
- VENTILACION, PVC, Ø2"
- DESAGUE PLUVIAL
- LLAVE DE JARDIN

Detalle de pozo septico SECCION

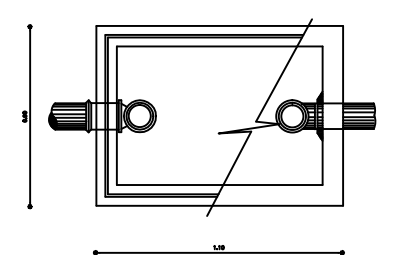


PLANTA

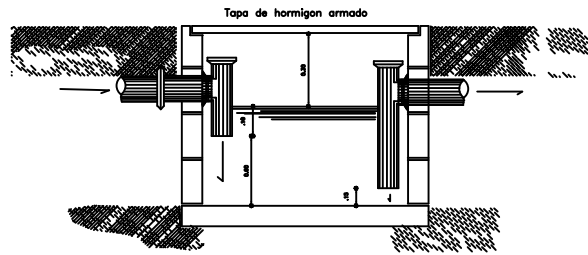


DETALLE ACOMETIDA AGUA POTABLE

- LEYENDA
1. ARMADURA CON SERVICION PARA ADAPTAR HACHE
 2. ADAPTADOR HACHE PVC
 3. TUBO PVC
 4. CODO 90° DE PVC
 5. TUBO DE PVC LONG. VARIABLE
 6. CAJA PREVISTA DE LLAVE DE PASO CON D. SIN RESERVA
 7. TAPON DE PVC Ø100

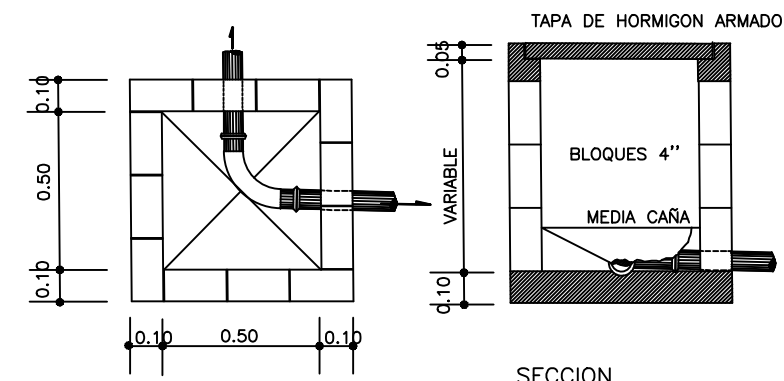


PLANTA



SECCION

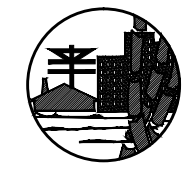
DETALLE TRAMPA DE GRASA



PLANTA

SECCION

DETALLES REGISTRO



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA Sr. Jose Altigracia Medrano Plata
NOMBRE DE HOJA	7 / 7
PLANTA DE INSTALACIONES SANITARIAS	
ESCALA	INDICADA

CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	Arq. Francisco Martínez
CODIA:	Arq. Mariano Rodríguez

DISEÑO ARQUITECTONICO:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	
DISEÑO ELECTRICO:	
DISEÑO SANITARIO:	
ESTUDIO GEOTECNICO:	
ARQ. RESPONSABLE	
DIBUJO:	

PROPUESTA
FECHA
FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION
